

# 杭州市林业水利局

杭林水批复〔2011〕14号

## 关于杭州奥体中心主体育馆和 游泳馆建设项目水土保持方案的批复

杭州奥体博览中心萧山建设投资有限公司：

你公司《关于要求审批〈杭州奥体中心主体育馆和游泳馆建设项目水土保持方案报告书（报批稿）〉的请示》（萧奥博【2011】4号）及《杭州奥体中心主体育馆和游泳馆建设项目水土保持方案报告书（报批稿）》收悉。经研究，原则同意该工程水土保持方案。现批复如下：

一、杭州奥体中心主体育馆和游泳馆建设项目是奥体博览中心的重点项目之一，位于奥体博览中心的西北部，规划用地面积 22.79hm<sup>2</sup>。是一个以全民健身和配套服务为主，集体育、休闲、商业、娱乐为一体的大型体育建筑综合体，主要由地上建构筑物和地下建构筑物组成。其中地上建构筑物主要由体育馆、游泳馆和商业设施三大部分组成，此外还包括训练馆、道

路、广场、停车场、绿化区等配套设施；地下建构筑物主要由地下商业设施、设备电气机房和地下停车场三大部分组成，此外还包括战时六级物资库、道路、下沉广场、绿化区等配套设施。工程总投资 38.70 亿元，其中土建投资 30.78 亿元。计划于 2011 年 7 月开工，总工期 3.5 年。

工程建设将扰动地表面积 $22.79\text{hm}^2$ ，涉及土石方开挖、填筑及表层土临时堆置，不同程度的损坏水土保持设施，如不采取有效的水土流失防治措施，易造成较严重的水土流失，将对项目区及周边环境造成一定的不良影响。为此，编报水土保持方案，做好工程建设中的水土流失防治工作是十分必要的。

二、基本同意工程土石方平衡计算，工程挖方总量 $107.99\text{万m}^3$ ，填方总量 $9.50\text{万m}^3$ ，填方中利用开挖的 $7.09\text{万m}^3$ 回填外，其余 $2.41\text{万m}^3$ 土石方为商购借方。开挖方经回填利用后，产生弃方 $100.90\text{万m}^3$ ，均为外运至杭州市江东工业园区用于建设回填。

三、同意《方案》确定的水土流失防治责任范围分项目建设区和直接影响区两大部分，面积共计 $25.75\text{hm}^2$ 。其中项目建设区面积 $22.79\text{hm}^2$ ，均为工程永久占地；直接影响区面积 $2.96\text{hm}^2$ ，为工程永久占地周边受影响的区域以及拆迁安置区。

四、工程水土流失防治标准执行建设类项目一级标准，设计水平年的水土流失防治目标为：扰动土地整治率 97%，水土流失总治理度 97%，水土流失控制比 2.5，拦渣率 95%，林草植被

恢复率 99%，林草覆盖率 27%。

五、工程水土流失防治划分为建构筑物防治区和临时设施防治区两个分区。各分区主要防治措施如下：

（一）I 区（建构筑物防治区）：表土剥离及后期绿化覆土、场区排水、地上室外绿化、地下室内绿化、临时排水、沉砂防护措施和施工管理措施。

（二）II 区（临时设施防治区）：场地清理平整、绿化覆土、场地绿化、表土临时堆场拦挡覆盖防护、淤泥干化场拦挡防护、钻渣泥浆沉降池防护等措施。

六、同意《方案》为初步设计阶段深度，在下阶段主体工程施工图设计、施工招投标时，应纳入本方案水土保持措施内容和水土保持要求。确保水土保持工程与主体工程同时设计、同时施工、同步完成。

七、水土保持概算总投资为 3283.17 万元，其中主体工程已计列水土保持投资 3174.04 万元，方案新增水土保持投资 109.13 万元（含水土保持补偿费 0.48 万元）。新增的水土保持投资应列入工程总投资并确保到位。

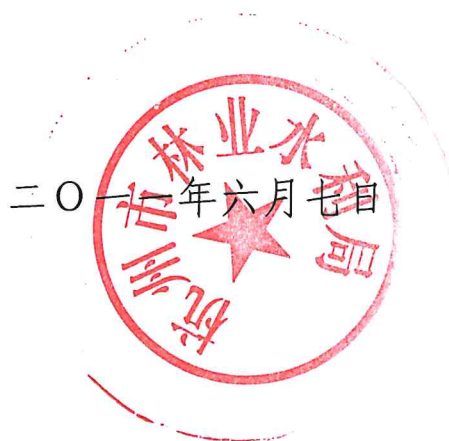
八、做好水土保持监理和监测工作。

九、依法缴纳水土保持补偿费。

十、由杭州市水政监察支队负责监督检查该项目水土保持方案的实施，负责水土保持设施补偿费的征收。主体工程竣工

验收前，由我局组织对水土保持设施进行专项验收。

十一、项目建设涉及河道请按相关法律法规要求，办理审批手续。



**主题词：水土保持 方案 批复**

---

抄送：省水利厅，市发改委、环保局、国土局、规划局，  
萧山区农机水利局。

---

杭州市林业水利局办公室

2011年6月7日印发

---