

杭州市发展和改革委员会文件

杭发改审〔2023〕162号

关于杭州第十四中学康桥校区扩建项目 可行性研究报告的批复

杭州市教育局：

你局《杭州市教育局关于报送杭州第十四中学康桥校区扩建可行性研究报告的函》（杭教函〔2023〕6号）文及相关附件悉，经研究，原则同意该项目可行性研究报告，现批复如下：

一、项目名称：杭州第十四中学康桥校区扩建项目。

二、建设单位：浙江省杭州第十四中学。

三、项目建设的必要性：项目的建设是落实我市教育发展规划，进一步提升杭州市优质高中教育资源供给，推进我市高中教

育健康发展。因此，项目建设是必要的。

该项目已列入《2022年第八批政府投资项目建设计划》。

四、项目选址及用地：项目位于杭州市拱墅区龙腾街500号杭州第十四中学康桥校区原选址范围内。用地面积5154平方米（以实测为准）。

五、建设内容及规模：扩建12班，内容主要包括新建教学及教学辅助用房、办公用房、宿舍、地下停车库、室外工程等。总建筑面积15219平方米，其中地上建筑面积13140平方米，地下建筑面积2079平方米。

六、市政公用及配套：给排水、用电就近接入市政管网，其他环保、消防、安全等严格按照国家有关标准执行。

七、招标投标：根据国家、省、市有关招标投标规定，本项目设计、监理、施工及主要设备材料实行公开招标，招标组织形式为委托招标。

八、总投资及资金来源：项目估算总投资10387万元，所需资金由市财政统筹解决。

九、其他：本项目由杭州市交通投资集团有限公司作为项目代建单位。

接文后，请按基本建设程序办理相关手续。编制项目初步设计报我委审批。

项目批复之日起2年内未开工建设，需要延期开工建设的，请在2年期限届满的30个工作日内，向我委申请延期开工建设。开工建设只能延期一次，期限最长不得超过1年。

杭州市发展和改革委员会

2023年12月14日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送：市建委、市规划和自然资源局、市统计局，浙江省杭州第十四中学。

2023年12月14日印发

项目代码：2203-330100-89-01-248042

